

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

St – 1311/2019

**SAZOV d.o.o. u stečaju
Banova Jaruga, Banova Jaruga 130
OIB : 10789879721**

Zagreb, 14. 12. 2023.g.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 30.11.2023. do 15.12.2023.

U Izvješću od 29.11.2023., napisala sam:

„ Sud je donio zaključak kojim me upućuje da angažiram stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina koji će izvršiti procjenu tržišne vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika na temelju isprava u spisu i neposrednog pregleda nekretnine.

Stoga sam se obratila nekolicini vještaka sa popisa sudskih vještaka i na kraju primila dvije ponude koje dostavljam u prilogu.

Izabrala sam povoljniju ponudu iako je i ta po iznosu nešto viša od iznosa sredstava koje stečajni dužnik ima na svom računu.

U trenutku pisanja ovog Izvješća još nisam primila nalaz vještaka pa ću o tome izvjestiti sud naknadno kad dobijem procjenu. „

Sada sam primila procjembeni elaborat koji je sačinio RED PLOT d.o.o. i utvrdio da je tržišna vrijednost nekretnina stečajnog dužnika 312.000,00 EUR.

U prilogu : procjembeni elaborat

U jednom od ranijih izvješća napisala sam da mi je raniji direktor Zoran Vukelić dostavio račun za dizalicu i zahtjev da se ta dizalica izluči iz stečajne mase i njemu preda jer predstavlja njegovu imovinu kao fizičke osobe.

S obzirom na podatke koje sam prikupila, zaključila sam da je to imovina stečajnog dužnika i izvjestila dopisom gosp. Vukelić Zorana da ne mogu prihvatiti njegov zahtjev te mu to i obrazložila.

Prilog : dopis upućen Vukelić Z., sa priložima

II. STANJE STEČAJNE MASE

U pogledu pokretnina – rezervnih dijelova, objavljen je jedanaesti oglas sa početnom cijenom za 90% nižom od početne cijene određene u prvom oglasu.

Za drljaču GRAPA HOWARD, objavljen je oglas sa početnom cijenom od 107,51 eur / 810,03 HRK..

U pogledu nekretnina – RED PLOT d.o.o. je sačinio procjenu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za pokretnine – rezervne dijelove, ukoliko ne stigne niti jedna ponuda, predložiti ću sazivanje skupštine radi donošenja odluke o daljnjem načinu i uvjetima unovčenja.

Za drljaču – ukoliko bude ponuda, prihvatiti ću najpovoljniju, u suprotnom, objaviti ću novi oglas.

stečajna upraviteljica
Ana Šakić